

Titolo: Concessione di demolizione e ricostruzione tomba di famiglia: titolo per la richiesta – decadenza

Domanda: Nell'anno 1920 è stato concesso il suolo cimiteriale ad un cittadino Sammichelese oggi deceduto. Costruì una tomba oggi in pessime condizioni. Agli eredi (figli) è stato comunicato dal Comune di sistemarla, ma non hanno presentato nessuna domanda di restauro.

E' stato presentato progetto di demolizione della tomba esistente e la ricostruzione di una cappella gentilizia dalla moglie di un pronipote (deceduto) senza tenere conto degli'altri eredi legittimi. Si può rilasciare concessione edilizia per demolizione e ricostruzione ad una sola persona, quando prima di questa ci sono tante altri eredi?

Comune di San Michele di Ganzaria (CT)

Risposta breve:

Ovviamente No.

Avete come strumento chiaro il Vs. Regolamento comunale cimiteriale e di Polizia Mortuaria del 2003 (1), nel quale l'Art. 60 comma 7, prevede l'aggiornamento dell'intestazione degli aventi titolo entro 12 mesi dal decesso dell'originario concessionario. E' avvenuto?

- Se sì bene, avrete l'elenco degli aventi diritto ed a norma del Vs. art. 57 commi 2, 3 e 4, avete le indicazioni chiare ed inequivocabili di chi ha diritto d'uso della tomba, ovvero di fruire dello "jus sepulchri", chi può disporre delle salme ivi tumulate e anche di chi deve provvedere alla corretta manutenzione e decoro della tomba stessa.

- Se no, avete l'elemento per adempiere a quanto previsto dal comma 9 dell'art. 60: attivare la procedura di decadenza della concessione cimiteriale.

L'art. 60 al comma 9 e l'art. 66 al comma 1 punti e) ed f) vi consentono di operare al meglio per dichiarare la decadenza della concessione. Inoltre tenete conto dell'art. 62 del DPR 285/1990 e del comma 1 punto e) del Vs. art. 66 di Regolamento.

Tali condizioni Vi permetteranno di ri-disporre della tomba per una sua nuova assegnazione che per esempio prevederà la demolizione e la sua ricostruzione, oppure il suo restauro con recupero dell'uso al seppellimento di cadaveri e/o ceneri o solo ceneri. Se la tomba in oggetto dovesse essere un'opera architettonica ed artistica di pregio, per tutelarne il valore storico-testimoniale e la memoria storica cittadina occorre intervenire in maniera adeguata. Vi rimandiamo al D.lgs 42/2004 (2) ed a quanto disposto dalla Soprintendenza della Regione Veneto proprio per l'ambito cimiteriale (3).

La tomba tornerà in pieno uso e titolo al Comune, il quale provvederà, a sue spese ad eseguire le estumulazioni ed a predisporre un nuovo bando di assegnazione, redigendo una relazione di stima che potrà determinare un prezzo base d'asta o l'importo di concessione (tariffa) a cui far seguire le modalità di bando o di assegnazione pubblici.



- (1) Si rimanda al documento presente nell'area Documentazione > Normativa > Regolamenti "Sicilia (CT) SanMichelediGanzaria – Regolamento di PM".
- (2) Si rimanda alla legge "Codice beni culturali-paesaggio Dlgs 42-2004" presente nell'area Documentazione, andare alla pagina Normativa, poi ancora in Nazionale. Per un'archivio completo di normativa nazionale per i Beni Architettonici si può fare capo al link: <http://www.beniculturali.it/mibac/export/MiBAC/sito-MiBAC/MenuPrincipale/Normativa/Norme/>;
- (3) Si rimanda al documento presente nell'area: Utilità per Progettisti > Varie, [Beni Culturali-Veneto - Parere interventi nei cimiteri monumentali 2013.pdf](#)

La redazione di TuttoSuiCimiteri.



QR code del sito www.tuttosuicimiteri.it, puntalo con il tuo device (smartphone o tablet) ed avrai accesso diretto al sito ovunque tu sia. Il sito è stato studiato anche per la sua comoda consultazione ed interattività (condivisione, download e forum) da device con tecnologia touch screen, provalo.

Ricorda che le "app" (applicazioni) per la lettura del QR code e codici a barre, sono disponibili ed in genere gratuite sia su "Play store" di Google che su "App Store di iTunes" di Apple, nonché su "WindowsPhone" ed altri sistemi operativi per smartphone e tablets, usali sono molto comodi ed immediati, similmente alle "App